

CYRELA BRAZIL REALTY S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

CNPJ/MF – 73.178.600/0001-18

NIRE 35.300.137.728

ATA DA REUNIÃO DA DIRETORIA

DATA, HORA E LOCAL: 02 de agosto de 2010, às 10:00 horas, na sede social, na Rua Professor Manoelito de Ornellas, 303, 7º andar, conjunto 71, CEP 04719-917, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

CONVOCAÇÃO: A convocação foi realizada nos termos do artigo 36, do Estatuto Social.

PRESENÇA: Presentes a totalidade dos membros da Diretoria, a saber: Elie Horn, Luis Largman, Saulo de Tarso Alves de Lara, Ubirajara Spessotto de Camargo Freitas, Cássio Mantelmacher e Rogério Jonas Zylbersztajn (“Diretores”).

MESA: Elie Horn – Presidente; Saulo de Tarso Alves de Lara – Secretário.

ORDEM DO DIA: Deliberação sobre abertura de filiais da Companhia.

DELIBERAÇÕES: Em conformidade com a Ordem do Dia e de acordo com o disposto no artigo 33 (e) do Estatuto Social, deliberou-se, por unanimidade de votos aprovar a abertura de uma filial da sociedade na cidade de Vitória, Estado do Espírito Santo, na Avenida Nossa Senhora da Penha, nº 1495, sala 601 – AT, Centro Empresarial Corporate Center, Torre Advanced Tower, Bairro Santa Lucia, CEP 29.056-905, e uma filial na cidade de Manaus, Estado do Amazonas, na Rua Salvador, nº 120, sala 705, Bairro Adrianópolis, CEP 69.057-040, as quais operarão como escritórios administrativo.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião e lavrada a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. São Paulo, 02 de agosto de 2010.

A presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

SECRETÁRIO
SAULO DE TARSO ALVES DE LARA